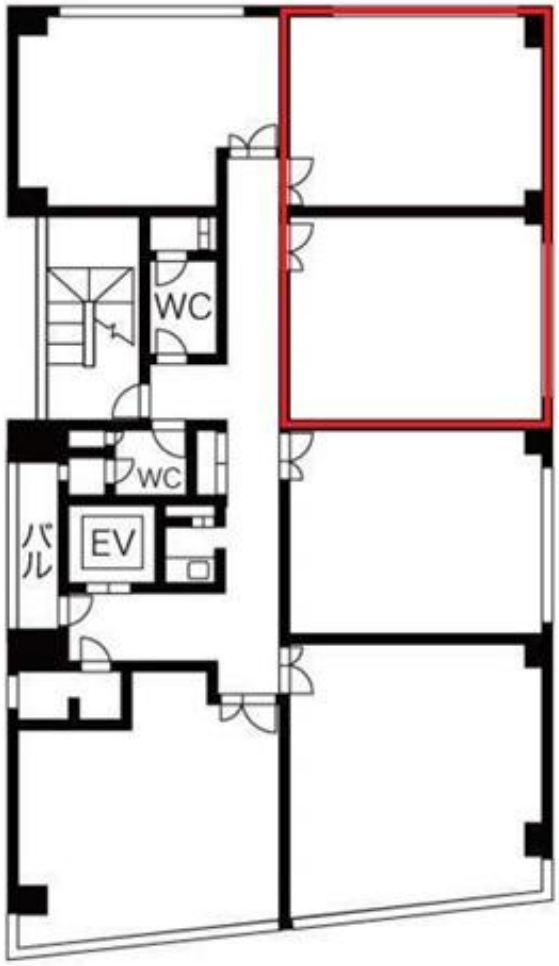
第12新興ビル

賃料 98,400円







大阪メトロ中央線　徒歩7分

堺筋本町

所在	大阪府大阪市中央区材木町1-6	
名称	第12新興ビル	
部屋番号	地上10階建　602-603	
建物	専有面積	16.4坪 （54.24㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1986年12月
契約条件	賃料	98,400円 (税別)　@6,000円 / 坪
	共益費	59,540円 (税別)　@3,630円 / 坪
	賃料合計	157,940円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	820,000円
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	即入居可
駐車場	無し	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス	
備考	・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/18