クレストコート靱公園THE CLASS

賃料 2,755,280円

大阪メトロ中央線 徒歩4分

阿波座

所在	大阪府大阪市西区西本町2-1-30	
名称	クレストコート靱公園THE CLASS	
部屋番号	地上14階建　1・2F	
建物	専有面積	250.48坪 （828.03㎡）
	構造	RC（鉄筋コンクリート造）
	築年月	2023年5月
契約条件	賃料	2,755,280円 (税別)　@11,000円 / 坪
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	2,755,280円
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	10ヶ月
	礼金	1ヶ月(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	即入居可
駐車場	有り	
設備	個別空調/OAフロアー/男女別トイレ/エレベーター/ワンフロアー貸/駐車場/1階	
備考	・定期建物賃貸借契約(期間ご相談) ・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・1・2Fセット貸・倉庫あり ・駐車場・バイク置き場あり(4台可) ・基本的に事務所利用(業種相談可)	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/10/09