千代田ビル西別館

賃料 277,800円

JR環状線 徒歩7分

大阪

所在	大阪府大阪市北区梅田2-5-8	
名称	千代田ビル西別館	
部屋番号	地上10階建　6F-CDE	
建物	専有面積	27.78坪 （91.83㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1978年3月
契約条件	賃料	277,800円 (税別)　@10,000円 / 坪
	共益費	105,564円 (税別)　@3,800円 / 坪
	賃料合計	383,364円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/(約@32円/kwh)
	保証金/敷金	3,333,600円
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
	入居可能日	相談
駐車場	有り　35,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・定期借家契約(3年) ・案内板作成費：23,000円 ・エントランス開閉時間：月～金曜日/8：00～19：30、土曜日/8：00～18：00、日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/10