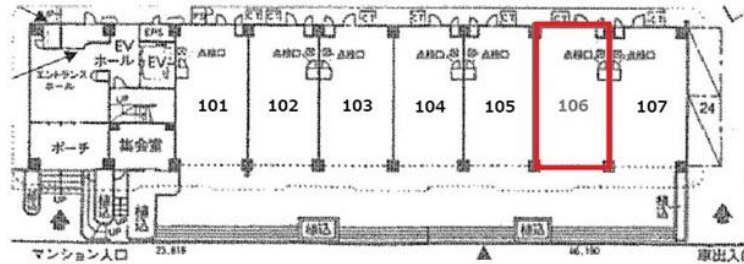


シャルム京橋

賃料

324,545円



JR環状線 徒歩4分  
京橋

所在	大阪府大阪市都島区東野田町3-13-24	
名称	シャルム京橋	
部屋番号	地上14階建 106	
建物	専有面積	17.43坪 (57.62㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1978年11月
契約条件	賃料	324,545円 (税別) @18,620円 / 坪
	共益費	20,909円 (税別) @1,200円 / 坪
	賃料合計	345,454円
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	2,280,000円
	礼金	380,000円(税込)
	解約引き	380,000円 (税込)
入居可能日	相談	
駐車場	無し	
設備	個別空調/エレベーター/駅近オフィス/貸店舗/1階	
備考	・定期借家契約(10年) 再契約要相談 ・家賃保証会社要加入 ・エアコン・トイレ・照明完備 ・重飲食店相談可	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(13)第19680号

印刷日

2026/06/14