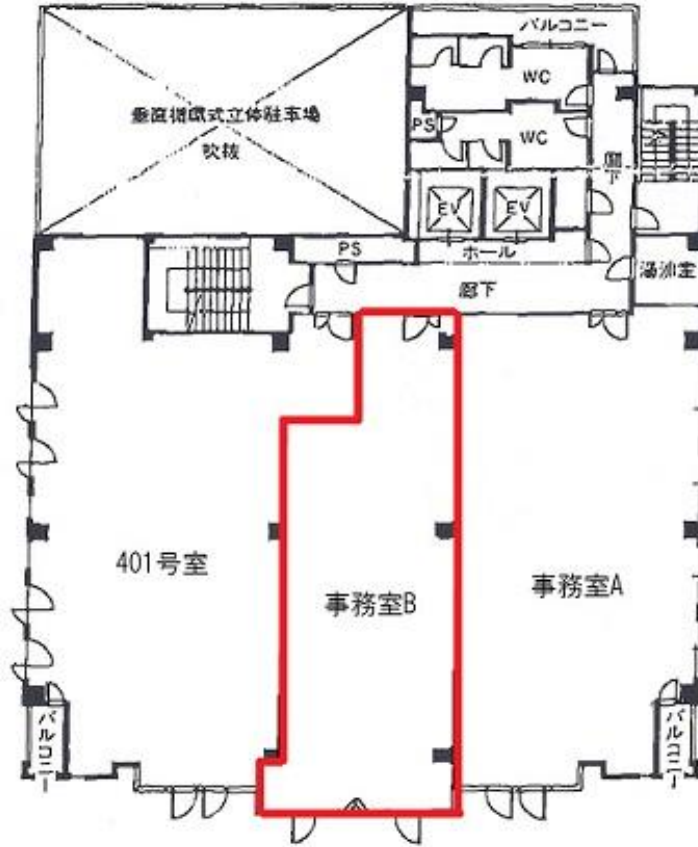


# アストロ新大阪第2ビル

賃料

応相談



大阪メトロ御堂筋線 徒歩3分  
西中島南方

所在	大阪府大阪市淀川区西中島6-1-3	
名称	アストロ新大阪第2ビル	
部屋番号	地下1階/地上13階建 405	
建物	専有面積	31.58坪 (104.39㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1992年7月
契約条件	賃料	応相談
	共益費	113,688円 (税別) @3,600円 / 坪
	賃料合計	応相談
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	応相談
	礼金	-
	解約引き	保証金の30% スライド
	入居可能日	相談
駐車場	有り 35,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・貸し会議室あり・喫煙所あり・エントランス開閉時間: 月~土曜日/7:30~19:00、日曜・祝日/閉・解約引き/1年未満: 30%、1年以上10年未満: 20%、10年以上: 10%	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/27