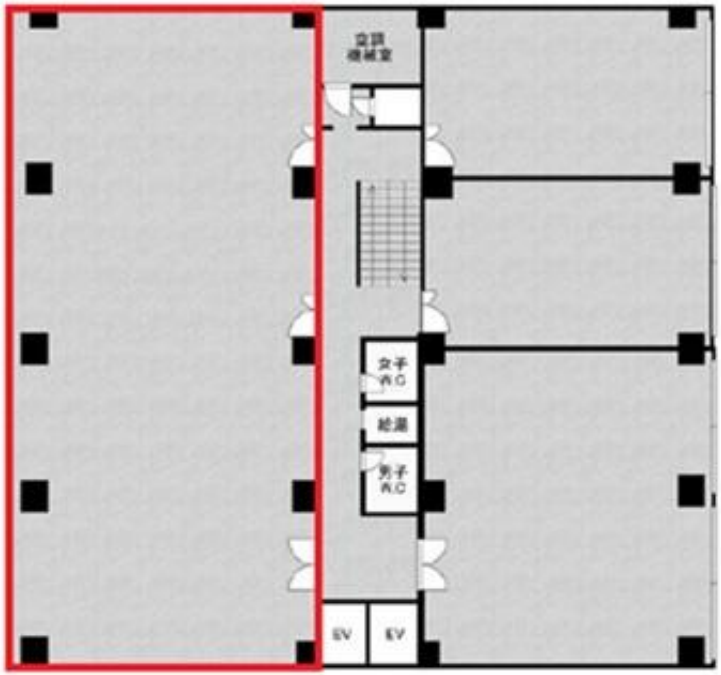
アクセス谷町ビル

賃料 800,800円



大阪メトロ谷町線　徒歩3分

谷町九丁目

所在	大阪府大阪市中央区谷町9-1-18	
名称	アクセス谷町ビル	
部屋番号	地下1階/地上10階建　3F-ABCD	
建物	専有面積	87.11坪 （288㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1970年3月
契約条件	賃料	800,800円 (税別)　@9,193円 / 坪
	共益費	343,200円 (税別)　@3,940円 / 坪
	賃料合計	1,144,000円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	3ヶ月
	礼金	3ヶ月(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場	有り　28,000円～38,500円	
設備	24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・定期借家契約(2033年10月末まで) ・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・看板代：別途要 ・時間外空調費：別途要(申請要)	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/10/16