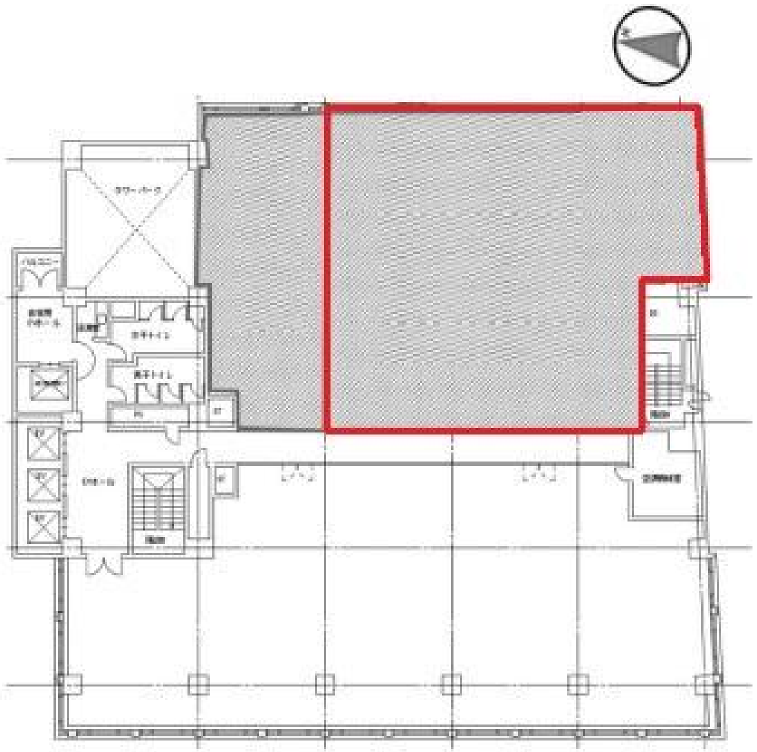
郵政福祉心斎橋ビル

賃料 1,099,280円



大阪メトロ長堀鶴見緑地線　徒歩2分

心斎橋

所在	大阪府大阪市中央区南船場3-11-18	
名称	郵政福祉心斎橋ビル	
部屋番号	地下2階/地上11階建　8F-2	
建物	専有面積	84.56坪　(279.53㎡)
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1983年11月
契約条件	賃料	1,099,280円 (税別)　@13,000円 / 坪
	共益費	84,560円 (税別)　@1,000円 / 坪
	賃料合計	1,183,840円
	諸費用	水道/共益費に含む(事務所) 電気/(約@30円/kwh)
	保証金/敷金	10ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場	有り　35,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・エントランス開閉時間：月～土曜日/8：00～23：00、日曜・祝日/8：00～20：00	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
http://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(12)第19680号

印刷日　2024/04/29