

# ウエスト船場ビル

賃料

121,210円



大阪メトロ四つ橋線 徒歩2分  
肥後橋

所在	大阪府大阪市西区江戸堀1-20-22	
名称	ウエスト船場ビル	
部屋番号	地上7階建 301	
建物	専有面積	14.26坪 (47.14㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1988年12月
契約条件	賃料	121,210円 (税別) @8,500円 / 坪
	共益費	17,112円 (税別) @1,200円 / 坪
	賃料合計	138,322円
	諸費用	電気/基本料: 7,391円 + 使用量
	保証金/敷金	700,000円
	礼金	-
	解約引き	350,000円 (税別) 保証金の50%
入居可能日	相談	
駐車場	無し	
設備	個別空調/24時間使用可/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター	
備考	・家賃保証要加入 ・鍵交換費: 10,000円(税別) ・警備料金: 2,900円/月(税別) ・駐輪場代: 1,500円/月 各室1台のみ駐輪可	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29