

# 新大阪プライムタワー

賃料

# 応相談



大阪メトロ御堂筋線 徒歩3分  
西中島南方

所在	大阪府大阪市淀川区西中島6-1-1	
名称	新大阪プライムタワー	
部屋番号	地下2階/地上21階建 1F-2	
建物	専有面積	14.01坪 (46.33㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1995年2月
契約条件	賃料	応相談
	共益費	応相談
	賃料合計	応相談
	諸費用	水道/共益費を含む 貸室内に給排水を設置する場合別途要 電気/別途請求
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
入居可能日	2024年8月	
駐車場	有り 35,000円 ~ 50,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/OAフロアー/ 光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大型オフィス/ 大通り沿いオフィス etc	
備考	・エントランス開閉時間：月～土曜日/8：00～20：00 ・日曜・祝日/閉 ・セントラル空調稼働時間：月～土曜日/8：00～20：00、土曜日/8：00～18：00、日曜・祝日：停止 時間外空調費：1時間あたり7円/m2	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28