

# 新大阪DTKビル

賃料

2,246,640円

大阪メトロ御堂筋線

徒歩3分

## 西中島南方



|       |   |                             |
|-------|---|-----------------------------|
| 所在    | 大阪府大阪市淀川区西中島5-9-8   |                             |
| 名称    | 新大阪DTKビル  |                             |
| 部屋番号  | 地下1階/地上9階建 8F   |                             |
| 建物    | 専有面積  | 151.8坪 (501.82㎡)            |
|       | 構造  | SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)           |
|       | 築年月   | 1990年9月                     |
| 契約条件  | 賃料  | 2,246,640円(税別) @14,800円 / 坪 |
|       | 共益費   | 賃料に込み                       |
|       | 賃料合計  | 2,246,640円                  |
|       | 諸費用   | 水道/別途請求<br>電気/別途請求          |
|       | 保証金/敷金  | 10ヶ月                        |
|       | 礼金  | -                           |
|       | 解約引き  | -                           |
| 入居可能日 | 2024年3月   |                             |
| 駐車場   | 有り  |                             |
| 設備    | 個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/ワンフロアー貸 etc |                             |
| 備考    |   |                             |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/27