

清友ビル

賃料

123,750円



大阪メトロ四つ橋線 徒歩4分
本町

所在	大阪府大阪市西区西本町1-12-19	
名称	清友ビル	
部屋番号	地下1階/地上9階建 203	
建物	専有面積	16.5坪 (54.54㎡)
	構造	RC (鉄筋コンクリート造)
	築年月	1970年
契約条件	賃料	123,750円 (税別) @7,500円 / 坪
	共益費	41,250円 (税別) @2,500円 / 坪
	賃料合計	165,000円
	諸費用	水道/共益費に含む ガス/空調費別途請求 電気/基本料金 + (約@30円/kwh)
	保証金/敷金	-
	礼金	495,000円(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安/レトロオフィス	
備考	礼金：返還なし・害虫駆除費：年2回<坪単価50円/回>・退去時：入居～2年未満=床貼替代(半額)・エントランス開閉時間：月～土曜/7：00～22：00、日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/20