

林四ツ橋ビル

賃料

145,000円



大阪メトロ四つ橋線 徒歩3分
四ツ橋

所在	大阪府大阪市西区新町1-8-3		
名称	林四ツ橋ビル		
部屋番号	地下1階/地上12階建 602		
建物	専有面積	17.5坪 (57.85㎡)	
	構造	RC (鉄筋コンクリート造)	
	築年月	1973年3月	
契約条件	賃料	145,000円 (税別) @8,286円 / 坪	
	共益費	賃料に込み	
	賃料合計	145,000円	
	諸費用	水道/別途請求	
		ガス/別途請求	
		電気/9,600円 + 従量料金	
	保証金/敷金	290,000円	
	礼金	2ヶ月(税別)	
	解約引き	1ヶ月 (税別) 保証金の50%	
	入居可能日	相談	
駐車場	無し		
設備	24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/駅近オフィス/大通り沿いオフィス		
備考	・警備代5,200円/月必要・看板代初期費用必要(東側/25,800円・西側/32,000円)・火災保険要加入		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/23