

OTK四ツ橋ビル

賃料

154,000円



大阪メトロ四ツ橋線 徒歩1分
四ツ橋

所在	大阪府大阪市西区南堀江1-1-16	
名称	OTK四ツ橋ビル	
部屋番号	地上8階建 5F	
建物	専有面積	21.45坪 (70.81㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1989年5月
契約条件	賃料	154,000円 (税別) @7,179円 / 坪
	共益費	55,000円 (税別) @2,564円 / 坪
	賃料合計	209,000円
	諸費用	水道/別途請求 電気/(@34円/kwh)
	保証金/敷金	300,000円
	礼金	550,000円(税別)
	解約引き	保証金の50%
	入居可能日	即入居可
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/光ファイバー/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安/駅近オフィス/大通り沿い オフィス/ワンフロア貸	
備考	・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・機械警備料 : 別途 ・エントランス開閉時間: 全日/6:00~23:00	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/19