

日宝エコービル

賃料

42,000円



大阪メトロ四つ橋線 徒歩5分  
**四ツ橋**

所在	大阪府大阪市中央区南船場4-10-21	
名称	日宝エコービル	
部屋番号	地上5階建 3F9	
建物	専有面積	6.4坪 (21.15㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1976年4月
契約条件	賃料	42,000円 (税別) @6,563円 / 坪
	共益費	12,000円 (税別) @1,875円 / 坪
	賃料合計	54,000円
	諸費用	水道 / @450円 / m3 ガス / 固定500円 / + 空調費 電気 / 約7,000円 + (約@18.8円 / kwh)
	保証金 / 敷金	40,000円
	礼金	70,000円 (税別)
	解約引き	保証金の60%
	入居可能日	2024年6月
駐車場		
設備	個別空調 / 24時間使用可 / 機械警備 / 光ファイバー / 男女別トイレ / エレベーター / 格安賃料 / 保証金・敷金が格安 / レトロオフィス	
備考	・ 防犯監視料 : 2,100円 / 月 ・ 火災保険 : 7,000円 / 2年 ・ 鍵取換費 : 21,000円	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28