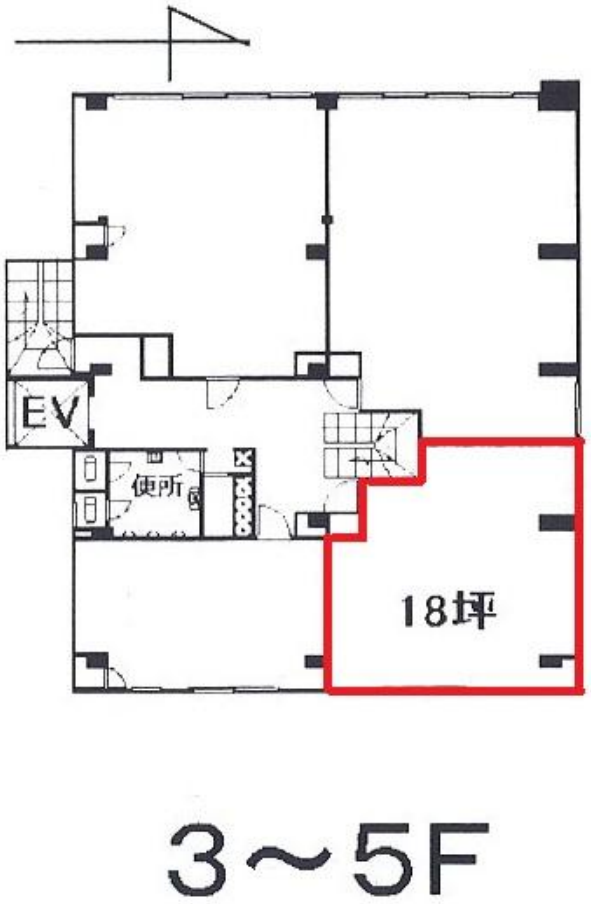
難波ビル

賃料 126,000円



大阪メトロ四つ橋線　徒歩4分

なんば

所在	大阪府大阪市浪速区元町2-8-9	
名称	難波ビル	
部屋番号	地上6階建　502	
建物	専有面積	18坪 （59.50㎡）
	構造	-
	築年月	1958年
契約条件	賃料	126,000円 (税別)　@7,000円 / 坪
	共益費	45,000円 (税別)　@2,500円 / 坪
	賃料合計	171,000円
	諸費用	水道/約2,500円/月 ガス/約1,500円/月 電気/別途請求
	保証金/敷金	1,800,000円
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
	入居可能日	即入居可
駐車場	有り	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/レトロオフィス/大通り沿いオフィス	
備考	・エントランス開閉時間：全日/7：00～20：00	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
http://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(12)第19680号

印刷日　2024/04/19