

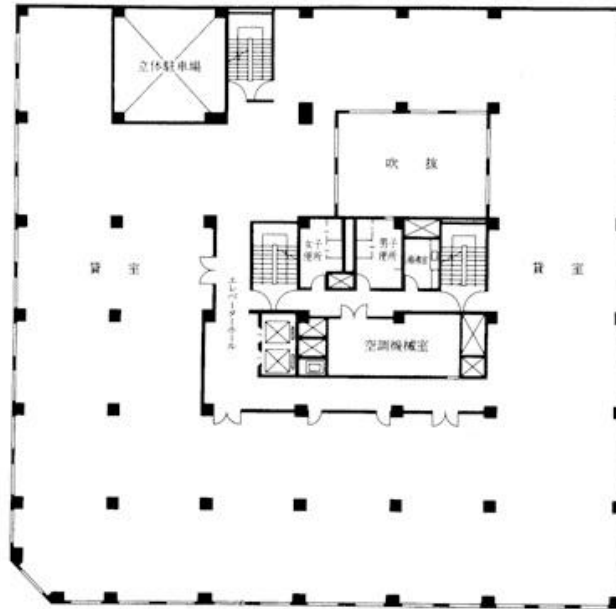
中博ビル

賃料

247,240円



2~4階



大阪メトロ堺筋線

徒歩5分

堺筋本町

| | | |
|-------|---|----------------------------|
| 所在 | 大阪府大阪市中央区博労町2-4-11 | |
| 名称 | 中博ビル | |
| 部屋番号 | 地下1階/地上7階建 407 | |
| 建物 | 専有面積 | 24.724坪 (81.73㎡) |
| | 構造 | RC (鉄筋コンクリート造) |
| | 築年月 | 1970年 |
| 契約条件 | 賃料 | 247,240円 (税別) @10,000円 / 坪 |
| | 共益費 | 74,172円 (税別) @3,000円 / 坪 |
| | 賃料合計 | 321,412円 |
| | 諸費用 | 水道/共益費に含む 電気/別途請求 |
| | 保証金/敷金 | 6ヶ月 |
| | 礼金 | - |
| | 解約引き | 保証金の30% スライド |
| 入居可能日 | 即入居可 | |
| 駐車場 | 有り 40,000円 | |
| 設備 | 個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター | |
| 備考 | ・エントランス開閉時間：月～土曜日/7：00～18：00 ・日曜・祝日/閉 ・解約引き/1年未満：30%、1年以上2年未満：20%、2年以上5年未満：15%、5年以上：10% | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/25