

中博ビル

賃料

247,240円



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

大阪メトロ堺筋線 徒歩5分  
堺筋本町

所在	大阪府大阪市中央区博労町2-4-11	
名称	中博ビル	
部屋番号	地下1階/地上7階建 205	
建物	専有面積	24.724坪 (81.73㎡)
	構造	RC (鉄筋コンクリート造)
	築年月	1970年
契約条件	賃料	247,240円 (税別) @10,000円 / 坪
	共益費	74,172円 (税別) @3,000円 / 坪
	賃料合計	321,412円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	6ヶ月
	礼金	-
	解約引き	保証金の30% スライド
入居可能日	相談	
駐車場	有り 40,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駐車場/貸店舗	
備考	・エントランス開閉時間：月～土曜日/7：00～18：00 ・日曜・祝日/閉 ・解約引き/1年未満：30%、1年以上2年未満：20%、2年以上5年未満：15%、5年以上：10%	

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/26