

マッセ梅田ビル2号館

賃料

110,000円



大阪メトロ堺筋線 徒歩8分
南森町

| | | |
|------|---|---|
| 所在 | 大阪府大阪市北区西天満6-2-14 | |
| 名称 | マッセ梅田ビル2号館 | |
| 部屋番号 | 地下1階/地上13階建 807 | |
| 建物 | 専有面積 | 13.46坪 (44.5㎡) |
| | 構造 | SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造) |
| | 築年月 | 1989年3月 |
| 契約条件 | 賃料 | 110,000円 (税別) @8,172円 / 坪 |
| | 共益費 | 40,000円 (税別) @2,972円 / 坪 |
| | 賃料合計 | 150,000円 |
| | 諸費用 | 水道/共益費に含む 電気/約7,858円 + (約@34.95円 /kwh) |
| | 保証金/敷金 | 1ヶ月 |
| | 礼金 | 1.5ヶ月(税別) |
| | 解約引き | - |
| | 入居可能日 | 即入居可 |
| 駐車場 | 有り 20,000円 | |
| 設備 | 個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安/大通り沿いオフィス/駐車場 | |
| 備考 | ・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・鍵交換代：22,000円 ・看板代：22,000円 ・エントランス開閉時間：24時間OPEN | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29