

丸五ビル

賃料

398,020円



大阪メトロ四つ橋線 徒歩1分
四ツ橋

所在	大阪府大阪市西区北堀江1-8-12	
名称	丸五ビル	
部屋番号	地上7階建 4F	
建物	専有面積	56.86坪 (187.96㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1973年
契約条件	賃料	398,020円 (税別) @7,000円 / 坪
	共益費	85,290円 (税別) @1,500円 / 坪
	賃料合計	483,310円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	3,184,160円
	礼金	-
	解約引き	保証金の70% スライド
	入居可能日	相談
駐車場	空無し	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/ワンフロア貸	
備考	・償却引: 5年未満70%、15年未満60%、15年以上50% ・現状未回復の為、引渡しの状態相談可	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/26