

# 岸和田第三ビル

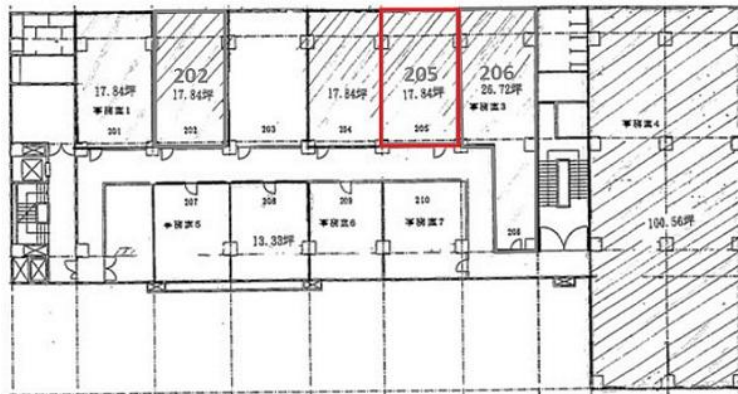
賃料

# 89,200円

大阪メトロ谷町線

徒歩6分

## 谷町九丁目



所在	大阪府大阪市中央区瓦屋町2-3-1		
名称	岸和田第三ビル		
部屋番号	地下1階/地上9階建 205		
建物	専有面積	17.84坪 (58.97㎡)	
	構造	RC (鉄筋コンクリート造)	
	築年月	1973年2月	
契約条件	賃料	89,200円 (税別) @5,000円 / 坪	
	共益費	26,760円 (税別) @1,500円 / 坪	
	賃料合計	115,960円	
	諸費用	水道/別途請求 ガス/別途請求 電気/基本料5,900円 + 使用料	
	保証金/敷金	7ヶ月	
	礼金	-	
	解約引き	スライド	
	入居可能日	相談	
	駐車場	有り 25,000円	
	設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/エレベーター/駐車場	
備考	・定期建物賃貸借契約(10年)・家賃保証会社要加入・火災保険要加入・店舗仕様相談可(現況:事務所仕様)		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29