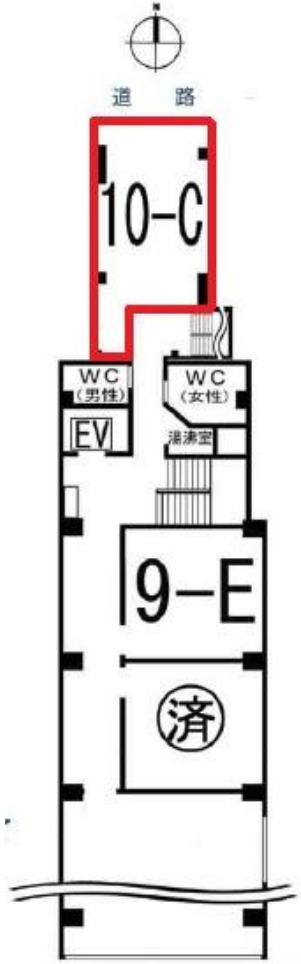
本町新興産ビル

賃料 **88,800円**



大阪メトロ四つ橋線　徒歩4分

本町

所在	大阪府大阪市西区西本町1-5-7	
名称	本町新興産ビル	
部屋番号	地下1階/地上10階建　10F-C	
建物	専有面積	11.1坪 （36.69㎡）
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1982年
契約条件	賃料	88,800円 (税別)　@8,000円 / 坪
	共益費	27,750円 (税別)　@2,500円 / 坪
	賃料合計	116,550円
	諸費用	電気/4,148円＋従量料金
	保証金/敷金	応相談
	礼金	388,500円(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス	
備考	・害虫駆除費：年2回＜坪単価50円/回＞ ・退去時(2年以内)：床貼替代半額負担 ・エントランス開閉時間：月～土曜日/8：00～23：00、日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
http://www.kashi-jimusyo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(12)第19680号

印刷日　2024/04/28