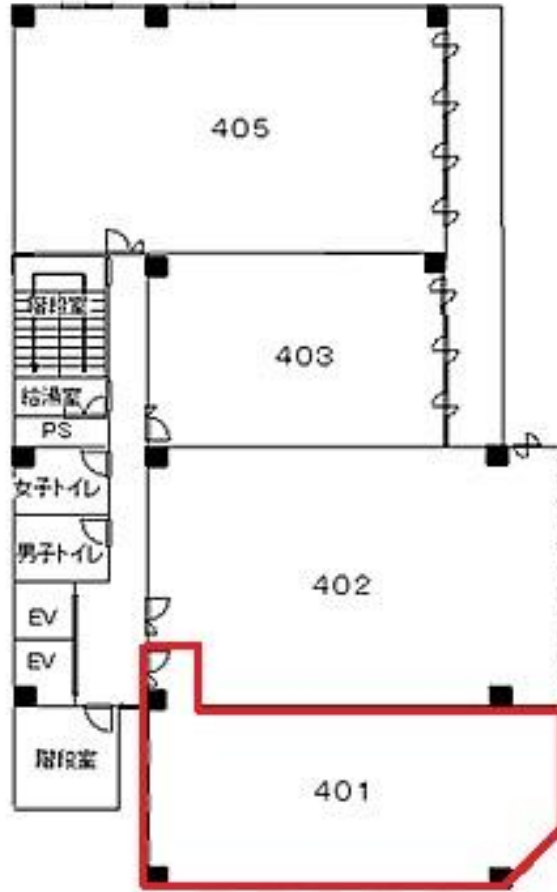


第8新大阪ビル

賃料

170,000円



大阪メトロ御堂筋線

徒歩5分

西中島南方

| | | |
|-------|--|--------------------------------|
| 所在 | 大阪府大阪市淀川区西中島5-7-11 | |
| 名称 | 第8新大阪ビル | |
| 部屋番号 | 地上8階建 401 | |
| 建物 | 専有面積 | 23.66坪 (78.21㎡) |
| | 構造 | S (鉄骨造) |
| | 築年月 | 1986年7月 |
| 契約条件 | 賃料 | 170,000円 (税別) @7,185円 / 坪 |
| | 共益費 | 61,870円 (税別) @2,615円 / 坪 |
| | 賃料合計 | 231,870円 |
| | 諸費用 | 水道/共益費に含む 電気/16,916円 + 従量料金 |
| | 保証金/敷金 | 1,000,000円 |
| | 礼金 | - |
| | 解約引き | 320,000円 (税別) 保証金の32% |
| 入居可能日 | 2024年6月 | |
| 駐車場 | 有り 25,000円 | |
| 設備 | 個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/駐車場 | |
| 備考 | ・エントランス開閉時間：全日/7：00～20：00 | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/05/03