

第3中島ビル

賃料

170,000円



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

JR	徒歩5分	
新大阪		
所在	大阪府大阪市淀川区西中島5-11-10	
名称	第3中島ビル	
部屋番号	地上10階建 7F-C	
建物	専有面積	17坪 (56.19㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1975年7月
契約条件	賃料	170,000円 (税別) @10,000円 / 坪
	共益費	51,000円 (税別) @3,000円 / 坪
	賃料合計	221,000円
	諸費用	水道/共益費を含む 電気/@800円/坪 + (@25円/kwh)
	保証金/敷金	2,210,000円
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
	入居可能日	2024年1月末
駐車場	有り 35,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・エントランス開閉時間：月～土曜日/7：00～20：00 、日曜・祝日/閉	

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29