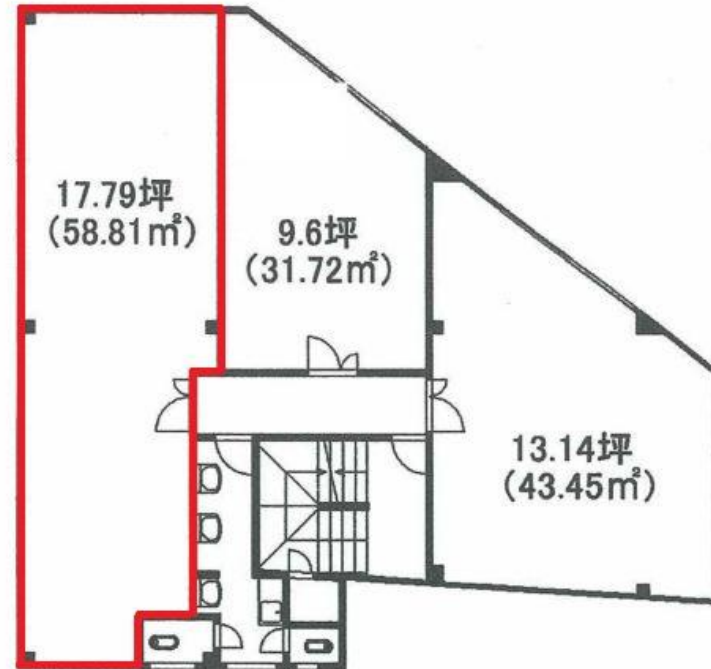


# 第2東洋ビル

賃料

124,530円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩2分  
中津

|       |                      |                           |
|-------|----------------------|---------------------------|
| 所在    | 大阪府大阪市北区中津1-9-11     |                           |
| 名称    | 第2東洋ビル               |                           |
| 部屋番号  | 地上5階建 301            |                           |
| 建物    | 専有面積                 | 17.79坪 (58.81㎡)           |
|       | 構造                   | S (鉄骨造)                   |
|       | 築年月                  | 1978年7月                   |
| 契約条件  | 賃料                   | 124,530円 (税別) @7,000円 / 坪 |
|       | 共益費                  | 35,580円 (税別) @2,000円 / 坪  |
|       | 賃料合計                 | 160,110円                  |
|       | 諸費用                  | 水道/共益費に含む<br>電気/別途請求      |
|       | 保証金/敷金               | 10ヶ月                      |
|       | 礼金                   | -                         |
|       | 解約引き                 | 保証金の20%                   |
| 入居可能日 | 相談                   |                           |
| 駐車場   |                      |                           |
| 設備    | 個別空調/24時間使用可/レトロオフィス |                           |
| 備考    | ・定期建物賃貸借契約(3年)       |                           |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/25