

# セントアーバンビル

賃料

595,200円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩2分  
西中島南方

所在	大阪府大阪市淀川区西中島3-23-15	
名称	セントアーバンビル	
部屋番号	地上8階建 206・207	
建物	専有面積	37.2坪 (122.97㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	2007年4月
契約条件	賃料	595,200円 (税別) @16,000円 / 坪
	共益費	148,800円 (税別) @4,000円 / 坪
	賃料合計	744,000円
	諸費用	水道/共益費を含む 電気/@800円/坪 + (@25円/kwh)
	保証金/敷金	7,440,000円 応相談
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
	入居可能日	2024年2月
駐車場	有り 40,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/築浅オフィス/大通り沿いオフィス/ワンフロアー貸 etc	
備考	・エントランス開閉時間：オートロック	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28